

OĞUZELİ MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

SAYFA: 1

- 1- Aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.
- 2- İhale aşağıda belirtilen gün ve saatte Malmüdürlüğü Makam odasında yapılacaktır.
- 3- İhaleye katılabilmek için;
 - a) Geçici teminatın verilmesi (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi c) Tebligat için Türkiye'de adres gösterilmesi d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri, (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir) tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,
- 4- Postayla yapılacak müracatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatine kadar Komisyona ulaşması gerekmektedir. Postada meydana gelebilecek gecikme nedeniyle ihale saatine kadar komisyona ulaşmayan teklifler işleme alınmayacaktır.
- 5- Hazineye ait taşınmaz malların satışı KDV'ye tabii olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler, vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satış yapılan taşınmaz malların satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle Emlak Vergisine tabi tutulmaz. Taşınmaz malın satış bedelinin taksitle ödenmek istenilmesi halinde, 313 sıra no.lu Milli Emlak Genel Tebliği gereğince satış tutarı Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL'sini mücavir alan dışında 1.000,00 TL'sini geçtiği takdirde taksitlendirme yapılacaktır.
- 6- Şartnameler mesai saatleri içerisinde Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz olarak görülebilir.
- 7- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

OĞUZELİ MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN SATIŞA ÇIKARTILAN TAŞINMAZ MALIN;

S.NO	MAHALLE	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	MİKTARI (M2)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Hötoğlu	Kerpiç ev ve Avlusu		-	276	184,00 m2	TAM	İmarsız	1.840,00	460,00	18.01.2018	09:20
2	B.Şahinbey (Körkün)	Arsa		417	14	1.301,91 m2	TAM	İmarlı	118.000,00	29.500,00	18.01.2018	09:40

İLAN OLUNUR