

İLAN
ARABAN MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	Taşınmaz No	Mahalle/Köy	Mevkii	Pafta No	Ada No	Parsel No	Cinsi	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	İmar Durumu	Tahmin	Geçici	İhale	
											Edilen	Teminat		
											Bedeli (TL)	Bedeli (TL)	Tarihi	Saati
1	27030100270	Hisar	Tilveren	N39B.14A	134	43	TARLA	8.100,00	Tam	İmarsız	24.300,00	2.430,00	06.04.2017	10:00
2	27030100691	Hisar			141	1	ARSA	1.283,37	Tam	İmarsız	12.833,70	1.283,37	06.04.2017	11:00
3	27030100280	Hisar	Habeş Yolu		138	15	TARLA BAĞ	16.800,00	Tam	İmarsız	43.680,00	4.368,00	06.04.2017	14:00
4	27030100693	Hisar			138	21	HAM TOPRAK	11.665,89	Tam	İmarsız	46.663,56	4.666,35	06.04.2017	15:00

- 1-Yukarıda nitelikleri belirtilen 4(Dört) adet taşınmaz malın satış ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile yukarıda belirtilen tahmini bedeller üzerinden karşılığında yazılı tarih ve saatlerde Araban Malmüdürlüğü Makam Odasında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2-İhalelerle ilgili şartnameler mesai saatleri içinde Araban Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz olarak görülebilir.
- 3-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin;
- a) Gerçek kişilerde yasal yerleşim yerini (ikametgâh) gösterir belge, nüfus cüzdanı sureti, TC kimlik numarası ve geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektuplarını (teminat mektubunun 2886 sayılı yasaya göre hazırlanmış süresiz, limit dâhilinde ve ilgili banka şubesinin teyit yazısı ile birlikte) gerçek kişiler adına vekâleten ihaleye girecek kişilerin noter tasdikli vekâletnameyle,
- b) Tüzel kişilerde ise ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış oda sicil kayıt belgesi, vergi kimlik numarası, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişinin noter tasdikli yetki belgesi ile geçici teminata ilişkin belgeyle birlikte ihale saatinde komisyon huzurunda bulunması gerekmektedir.
- 4- Satışı yapılacak taşınmazlar KDV'den muaf olup ayrıca satışı yapılan taşınmazlar 5 yıl süre ile emlak vergisinden muafır.
- 5- Satış bedelinin taksitle ödenmesinin talep edilmesi halinde satış bedelinin en az 1/4'i peşin kalamı en fazla 2 yılda ve taksitlerle kanuni faizi uygulanmak suretiyle ödenmesi mümkündür.
- 6- Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikme nedeniyle ilanda belirtilen gün ve saatte komisyona ulaşmayan teklifler işleme konulmayacaktır.
- 7- İhaleye ilişkin ilan www.milliemlak.gov.tr adresinde de yayınlanacaktır.
- 8- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.