

GAZIANTEP DEFTERDARLIĞINDAN SATIŞ VE KİRALAMA İLANI

1- Aşağıda nitelikleri belirtilen, ilanın 1 ile 6. sırasında kayıtlı taşınmazlar ile 7 ile 22. sırasında kayıtlı taşınmazların satış ihaleleri, 23,24 ve 25. sırasında kayıtlı taşınmazların ise kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

2- İhale; hıızalarında belirtilen gün ve saatte Milli Emlak Müdürü odasında toplanacak komisyonca yapılacaktır.

3- İhaleye katılabilmek için;

a) Geçici teminatın verilmesi (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri), b)Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi, c) Tebligat için Türkiye'de adres gösterilmesi, d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir), tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzelkişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri, kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri, gerekmektedir.

4-Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatine kadar Komisyona ulaşması gerekmektedir. Postada meydana gelebilecek gecikme nedeni ile ihale saatine kadar komisyona ulaşmayan teklifler işleme alınmayacaktır.

5-Hazine'ye ait taşınmazların satışı KDV' ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler de vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satış yapılan taşınmazlar satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz. Taşınmaz satış bedelinin taksitle ödenmek istenilmesi halinde, 313 sıra nolu Milli Emlak Genel Tebliği gereğince satış tutarında taksitlendirme yapılabilecektir.

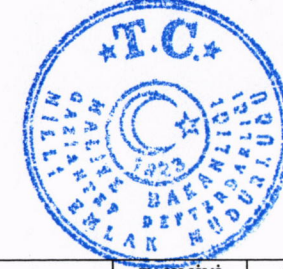
6- Şartnameler mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

7- Yapılacak araç satış bedelleri üzerinden KDV ve diğer vergi, resim ve harçlar tahsil edilecektir.

8- İhaleye katılanlar, satılığa çıkarılan araçları ilanda belirtilen yerlerde halî hazır durumu ile görmüş ve ona göre fiyat teklif etmiş sayılacaklardır.

9- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

10- Taşınmazlara ait ihale ile ilgili bilgiler <http://www.milliemlak.gov.tr> internet adresinden öğrenilebilir.



S.NO	KÖY / MAHALLE	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU/AÇIKLAMA	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Yığınlı Mahallesi	Arsa	N38B-21D-4C	174	1	18.858,80	Tam	Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı	1.321.000,00	330.250,00	13.06.2017	09:00
2	Yığınlı Mahallesi	Arsa	N38B-21D-4C	174	4	2.606,96	Tam	Ticaret Alanı	313.000,00	78.250,00	13.06.2017	09:30
3	Çimenli Mahallesi	Ham Toprak	038.A.09.D	139	36	11.668,00	Tam	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planına Göre "tarım arazisi alanı"	351.000,00	87.750,00	13.06.2017	10:00
4	Çimenli Mahallesi	Ham Toprak	038.A.09.D	139	29	8.502,00	Tam	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planına Göre "tarım arazisi alanı"	341.000,00	85.250,00	13.06.2017	10:30
5	Ozanlı Mahallesi	Ham Toprak	038-A-04-A-4	101	115	5.399,91	Tam	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planına Göre "tarım arazisi alanı"	107.998,20	27.000,00	13.06.2017	11:00
6	Kavşak Mahallesi	Tarla	N38.D.23.C	101	58	2.625,00	Tam	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planına Göre "tarım arazisi alanı"	91.875,00	22.970,00	13.06.2017	11:30

Satışa Çıkarılan Taşınır Malın;

S.NO	BULUNDUĞU YER	PLAKA NO	CİNSİ	MODELİ	MARKA	RENGİ	ŞASE NO	MOTOR NO	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
7	Güneşahinbey Yediemin Otoparkı	27 AJE 25	Minibüs	2013	Mercedes-Benz Sprinter	Beyaz	WDB9066351S799441	65195531664534	75.000,00	18.750,00	13.06.2017	14:00
8	Güneşahinbey Yediemin Otoparkı	27 U 0513	Kamyonet (Açık kasa)	2011	DFM	Gri (Gümüş)	LGHT12179A9952346	EQ474İ3010086195	8.000,00	2.000,00	13.06.2017	14:20
9	Güneşahinbey Yediemin Otoparkı	27 AYM 61	Kamyonet-Panelvan	2011	Ford Yeni Transit Connect	Gri (Aytozu)	NM0GXXTTPGAB30067	AB30067	21.000,00	5.250,00	13.06.2017	14:40
10	Güneşahinbey Yediemin Otoparkı	27 AJ 099	Kamyonet (Açık kasa)	2005	Ford Transit 350 M	Beyaz (İnci)	NM0AXXTTFA5A53845	5A53845	20.000,00	5.000,00	13.06.2017	15:00
11	Güneşahinbey Yediemin Otoparkı	27 RG 257	Kamyonet (Kapalı Kasa)	2011	Ford FAA6	Beyaz (Buz)	NM0XXXTTFXAA78270	AA78270	28.000,00	7.000,00	13.06.2017	15:20
12	Güneşahinbey Yediemin Otoparkı	27 KC 137	Otomobil	2010	Toyota Corolla S/D 1.4 D-4D ELEG	Siyah	JTNBC56E40J011086	1ND10586337	30.000,00	7.500,00	13.06.2017	15:40
13	Güneşahinbey Yediemin Otoparkı	27 KY 724	Kamyonet (Kapalı Kasa)	2008	Ford Transit 300 S TDCI	Beyaz (Buz)	NM0XXXTTFX8G59828	8G59828	20.000,00	5.000,00	13.06.2017	16:00